

(記載例) R4. 10. 16に土地を取得しR5. 6. 1に住宅を新築した場合

※中古住宅に関する軽減措置の場合は、「耐震基準適合既存住宅」と「課税標準の特例適用」を○で囲んでください。
※新築住宅、中古住宅用土地に関する軽減措置の場合は、「住宅用土地」と「減額」を○で囲んでください。

第 76 号様式の 2 (第 18 条の 4 関係)

耐震基準適合既存住宅		課税標準の特例適用	
取得に係る不動産取得税の		申告書	
住宅用土地		減額	
令和 5 年 10 月 16 日			
鹿児島県 長殿		申告者	
		住所 (所在地) 鹿児島市 鴨池新町 郡 村 10 番地	
		氏名 (名称) 鹿児島 太郎	
		連絡先 (昼間連絡がつく携帯等)	
鹿児島県税条例第55条第1項の規定により、下記のとおり申告します。			
納税通知書番号	第 1020XXXXXXX 号	税 額	45,000 円
※納税通知書に記載される「整理番号」と税額を記載してください。			
適用を受けようとする 地方税法上の根拠条文	1 第73条の14第3項 2 第73条の24第1項 3 第73条の24第2項		
土地又は家屋の所在及び地番	鹿児島市 鴨池新町 10 番地 郡 村		
土 地	地 目	宅地	地 積 100 平方メートル
	固定資産課税台帳登 録価格又は取得価格	円	取得原因 売買
	取 得 年 月 日	令和 4 年 10 月 16 日	
家 屋	所 有 者	住 所	鹿児島市鴨池新町10番地
		氏 名	鹿児島 太郎
	家 屋 番 号	10	種 類 新築住宅 耐震基準適合既存住宅
	構 造	木造	取得原因 新築
	床 面 積	100 平方メートル	固定資産課税台 帳登録価格又は 取得価格 円
	取 得 年 月 日	令和 5 年 6 月 1 日	
	新築住宅	完 成 年 月 日	年 月 日
		譲 渡 年 月 日	年 月 日
耐震基準適合 既存住宅	新 築 年 月 日	年 月 日	
備 考	※ 納付済みの場合は、「還付口座」を記載してください。		

注 地方税法第 73 条の 14 第 3 項の規定による不動産取得税の課税標準の特例又は地方税法第 73 条の 24 第 1 項若しくは第 2 項の規定による不動産取得税の減額を受けようとする事項を証明するに足りる書類を添付してください。